

Paris, le 1^{er} octobre 2024

Zahir Keenoo est nommé Président de Foncia ADB



Zahir Keenoo est nommé président de Foncia ADB à compter du 1^{er} octobre 2024. À la tête des activités d'administration de biens en France (syndic de copropriété, gestion locative et location), il rapportera directement à Philippe Salle, Chief Executive Officer du groupe Emeria. Cette nomination intervient alors que Foncia achève le déploiement de son outil Millenium dont l'ambition est d'unir le meilleur de la technologie à l'humain pour accompagner au mieux ses clients et redonner du sens aux métiers de l'administration de biens. Désormais, Foncia déploie au sein de son modèle « d'agence du futur », une nouvelle organisation regroupant des experts qualifiés et formés pour répondre aux enjeux de la transition énergétique, de la maîtrise des charges et de la mise en œuvre des nouvelles technologies au sein des habitations et immeubles qui lui sont confiés.

Issu d'une formation universitaire en Finances, Zahir Keenoo est président de la région Sud-Est chez Foncia depuis 2022. C'est en 2018 qu'il intègre Emeria (ex Foncia Groupe) en tant que directeur financier pour la France, poste qu'il a occupé jusqu'en 2021 avant de devenir vice-président Finances. Pendant ses deux dernières années en tant que président de la région Sud-Est, il a piloté le développement des activités, consolidé l'organisation et finalisé le déploiement du nouvel ERP au sein des neuf métropoles de la région qui lui ont été confiées.

Avant de rejoindre le groupe, Zahir Keenoo a travaillé dans les départements finance de plusieurs grandes entreprises parmi lesquelles Geoservices, Schlumberger, Altran, ou encore Excellence Logging et Amaris.



REAL ESTATE TECH & SERVICES

Zahir Keenoo, dans ses nouvelles fonctions, aura la charge du déploiement et de l'exécution de la stratégie de Foncia. Ainsi dotée de la meilleure offre du marché, avec ses pôles d'expertise (rénovation énergétique, travaux, sinistres, contentieux et maîtrise des charges) et des services clients qui s'installent progressivement au cœur de nos régions, Foncia, n°1 en France de la gestion de copropriétés, de la gestion locative et de la location de biens, s'engage à améliorer au quotidien, le bien-vivre ensemble de plus de 3 millions de clients.

« Le Groupe est fier de voir Zahir Keenoo devenir président de Foncia ADB, où il portera une stratégie centrée sur la relation client grâce à l'usage de la technologie au service de nos équipes sur le terrain et au cœur des territoires. J'ai toute confiance en lui pour maintenir Foncia en tête de son secteur et partir à la conquête de nouveaux territoires grâce à notre technologie de pointe. Zahir est non seulement un homme de terrain, mais aussi un fin connaisseur des enjeux financiers et humains. » **déclare Philippe Salle, Chief Executive Officer Emeria.**

À propos d'Emeria

Emeria regroupe, dans sept pays européens, des marques spécialisées dans la gestion de copropriétés et la gestion locative, l'achat et la vente, le property management, et propose une gamme de services immobiliers allant des états des lieux et diagnostics techniques au courtage en assurances, en passant par la sécurité, les travaux d'entretien des copropriétés ou encore la commercialisation d'immeubles. Emeria est n° 1 de la gestion de copropriétés, de la gestion locative et de la location de biens en Allemagne, en Belgique et en France, et n° 2 en Suisse, et est également présent au Luxembourg, aux Pays-Bas et au Portugal. Depuis l'arrivée de Philippe Salle à sa tête en 2017, le Groupe a engagé une transformation digitale, véritable révolution des services de l'immobilier résidentiel, afin de développer sa croissance organique et toujours améliorer la qualité de service

auprès de ses clients. La création de la marque Emeria intervient au moment où le Groupe accélère son internationalisation et renforce sa position de leader des services immobiliers résidentiels. Emeria est aujourd'hui présent principalement en Allemagne sous la marque Reanovo, en Belgique avec les marques OP et Trevi, en France avec Foncia depuis 50 ans, mais aussi Assurimo, Constatimmo, Efficity, Lodgis, Tech-Way, Seiitra ou Stares, au Portugal avec Efficity, en Suisse avec Broliet, DBS Group, Domicim et Gribi, et via Esset au niveau européen.

Pour plus de renseignements : visitez foncia.com et retrouvez Emeria sur [in](#) et sur Emeria.eu

Contact presse :

Havas Paris : emeria@havas.com / + 33 1 57 77 74 76 / +33 1 57 77 74 72 / +33 1 46 93 15 17